



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 83

OGGETTO:

**BANDO INVESTIMENTI SISTEMA NEVE REGIONE PIEMONTE 2024-2030.
"REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E
REVISIONE SEGGIOVIA S.ANNA - PIAN CAMARTIN". APPROVAZIONE
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA.**

L'anno duemilaventicinque, addì sette, del mese di luglio, alle ore 12:00, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di Legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. Dadone Roberto	Sindaco	Sì
2. Sodano Giovanni	Vice Sindaco	Sì
3. Fina Marco	Assessore	Sì
Totale Presenti:		3
Totale Assenti:		0

Assiste il Segretario Comunale D.ssa Chiara Nasi.

Il Sig.Dadone Roberto, Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica posta all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

* Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 9-397 del 21/11/2024 è stato stabilito di approvare, in ottemperanza all'Accordo per la coesione sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra Governo e Regione Piemonte ed ai sensi della legge regionale n. 2/2009, del decreto-legge n. 124/2023 e della DGR n. 6-272 del 18 ottobre 2024, i criteri e le modalità, di cui all'Allegato A, per l'erogazione di contributi agli enti locali piemontesi finalizzati a sostenere l'investimento "Sviluppo, valorizzazione e riqualificazione degli sport montani da attuarsi tramite bando" (cod. ID FSCRI_RI_147), con una dotazione finanziaria complessiva massima pari ad euro 50 milioni;

* l'Allegato A in questione individua le finalità e le modalità per l'erogazione di contributi agli enti locali piemontesi atti a sostenere investimenti per lo sviluppo, la valorizzazione e la riqualificazione degli sport montani da attuarsi tramite bando, che stabilisce, fra l'altro, al punto 5.5 alla lett. c) Microstazioni: contributo regionale fino ad un massimo del 90% della spesa ammissibile, con quota di cofinanziamento minimo pari al 10% a carico del beneficiario e, comunque, entro il limite di contribuzione massimo di € 1.000.000,00 per singolo Comune, per la realizzazione di progetti che comportino un investimento minimo ammissibile pari ad € 25.000,00;

* il Comune di Sampeyre intende partecipare al suddetto bando per potenziare l'impianto di innevamento con richiesta di contributo nei limiti di cui al suindicato punto;

*con **Determinazione n. 23-UT/2024 del 30/12/2024** è stato conferito incarico per l'attività tecnica di supporto propedeutica alla progettazione al dott. ing. GIRAUDO Franco dello Studio Ferrari, Giraudo e Associati s.r.l STP con sede in Cuneo (CN) – 12100 al Corso Nizza n.67/A nelle risultanze di Euro 2.000,00 oltre contributi previdenziali (4%) di Euro 800,00 ed Iva di legge (22%) di Euro 457,60 per un totale di Euro 2.537,60;

*con **Determinazione n. 6-ATS/2025 del 26/02/2025** è stato aggiudicato l'incarico al dott. ing. GIRAUDO Franco dello Studio Ferrari, Giraudo e Associati s.r.l. STP con sede in Cuneo (Cn) – 12100 al Corso Nizza n. 67/A inerente l'"INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA nell'ambito del "BANDO INVESTIMENTI SISTEMA NEVE REGIONE PIEMONTE 2024-2030" di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 9-397 del 21/11/2024, nelle risultanze di cui all'offerta pervenuta mezzo PEC ns. prot. 1200 del 19/02/2025, conseguente alle motivazioni addotte nella medesima e che qui si intendono integralmente richiamate e recepite, di € 3.530,00 oltre ai contributi previdenziali del 4% di € 141,20 ed Iva al 22% per € 807,66, così per complessivi € 4.478,86;

*con **Determinazione n. 7-ATS/2025 del 26/02/2025** è stato aggiudicato l'incarico al Geologo Dott. Eraldo Viada con studio in Via Tetto Chiapello 21D, 12017 Robilante (CN), C.F. VDIRLD71L02D205A – P.IVA: 00310180351, inerente le indagini geologiche nell'ambito della progettazione afferente a "BANDO INVESTIMENTI SISTEMA NEVE REGIONE PIEMONTE 2024-2030", per l'importo netto di € 800,00 oltre contributo previdenziali 4% per € 32,00, a cui occorre aggiungere € 2,00 per marca da bollo, così per complessivi € 834,00, giusto preventivo acclarato presso ns. prot. n. 1261 del 20/02/2025;

*con **Deliberazione G.C. n. 41 del 07/04/2025** è stato stabilito di APPROVARE il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), sotto l'esclusivo profilo tecnico, dei lavori di REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO redatto dal dott. ing.

GIRAUDO Franco dello Studio Ferrari, Giraud e Associati s.r.l. STP con sede in Corso Nizza n. 67/A – 12100 – Cuneo (Cn) ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 6, che prevede una spesa complessiva di € 1.111.000,00 di cui € 856.460,04 per lavori (comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.886,19) ed € 254.539,96 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO CHE con nota acclarata al ns. prot. n. 4687 del 01/07/2025 il Direttore d'Esercizio degli impianti sciistici dott. ing. ALBERTO Dario (incaricato per la stagione 2024/2025 con Determinazione n. 22-ATS/2024 del 13/12/2024) ha portato in evidenza le prossime scadenze e gli importi stimati di intervento per le revisioni quinquennali e generali delle due seggiovie.

In particolare si rileva la prossimità della scadenza relativa alla revisione generale ventennale della seggiovia "S.Anna - Pian Camartin" e l'importo stimato per il compimento della stessa di circa € 310.000,00.

Per tale scadenza è già stata ottenuta 1° proroga e dunque Nulla Osta al proseguimento dell'esercizio pubblico al 2026 (ottenuto con nota acclarata al ns. prot. 2343 del 03/04/2025) e la stessa è reiterabile fino al 4° anno e comunque a discrezione dell'Autorità Preposta;

RITENUTO dunque, stante l'ingente importo previsto per la revisione generale ventennale della seggiovia "S.Anna - Pian Camartin", adempimento obbligatorio a carico di codesto Comune, di aggiornare il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica approvato con Deliberazione G.C. n. 41 del 07/04/2025, in modo tale da poter includere nella domanda di finanziamento al bando di cui sopra entrambi gli interventi;

*con nota acclarata al ns. prot. 4838 del 07/07/2025 il dott. ing. GIRAUDO Franco dello Studio Ferrari, Giraud e Associati s.r.l. STP con sede in Corso Nizza n. 67/A – 12100 – Cuneo (Cn), a seguito di confronto con il Direttore d'Esercizio degli impianti sciistici dott. ing. ALBERTO Dario e con il RUP, ha trasmesso il **Progetto di Fattibilità Tecnico economica dei lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA – PIAN CAMARTIN"** ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 6, costituito dai seguenti elaborati:

- 1 - Relazione descrittiva
- 2 - Elaborati grafici
 - Tav. 01 – Corografia
 - Tav. 02 – Planimetria CTR e ortofoto delle nuove linee di innevamento
 - Tav. 03 – Adeguamento stazione di pompaggio SP1
 - Tav. 04 – Nuova linea di innevamento piste S. Anna e Cros: sezioni e particolari costruttivi
 - Tav. 05 – Profilo della nuova linea di innevamento
 - Tav. 06 – Planimetria impianto elettrico
 - Tav. 07 – Piano particellare di esproprio
- 3 - Relazione geologica
- 4 - Relazione nivologica
- 5 - Relazione impianto elettrico
- 6 – Documentazione fotografica
- 7 – Elenco prezzi
- 8 – Computo metrico estimativo
- 9 – Quadro tecnico economico
- 10 – Disciplinare tecnico prestazionale degli elementi tecnici
- 11 – Piano di sicurezza
- 12 – Piano di manutenzione
- 13 – Piano particellare

e nelle risultanze del seguente quadro economico:

PROGETTO DI:		
REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA - PIAN CAMARTIN		
COMUNE DI SAMPEYRE		
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA		
LAVORI A CORPO	Euro	Euro
NUOVA LINEA INNEVAMENTO SP1 - FIANDRINI	316 802,95	
IMPIANTO ELETTRICO LINEA INNEVAMENTO	171 979,75	
ADEGUAMENTO SP1	31 716,70	
FORNITURA GENERATORI DI NEVE	187 699,20	
TOTALE LAVORI A CORPO	708 198,60	708 198,60
LAVORI A MISURA		
1) -		
2) -		
TOTALE LAVORI A MISURA		
A TOTALE LAVORI A MISURA ED A CORPO A BASE D'ASTA		708 198,60
Ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 e s.m.i., si evidenzia che		
i COSTI della SICUREZZA CONTRATTUALI derivanti dal PIANO di SICUREZZA sono di		
B TOTALE LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA IN APPALTO		712 084,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
0 REVISIONE SEGGIOVIA S.ANNA - PIAN CAMARTIN	310 000,00	
1 Attività di consulenza geologica (Iva e oneri previdenziali compresi)	1 015,04	
2 Attività di consulenza archeologica (Iva e oneri previdenziali compresi)	2 537,60	
3 Indennizzi per servizi	2 806,20	
4 Spese per consulenza espropri ed usi civici	16 653,00	
5 Spese e oneri connessi all'esproprio	3 000,00	
6 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché alle conferenze dei servizi, alla direzione dei lavori, alla contabilità delle opere e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e ad esecuzione	56 000,00	
7a Incentivi e spese funzioni tecniche (RUP) ai sensi dell'articolo 45 D.Lgs.36/2023 c.3 e s.m.i. (20%)	2 848,34	
7b Incentivi e spese funzioni tecniche (RUP) ai sensi dell'articolo 45 D.Lgs.36/2023 c.5 e s.m.i. (80%)	11 393,36	
8 Spese per supporto e assistenza legale in fase di appalto	6 344,00	
9 Spese ed oneri di legge per ANAC, pubblicità appalto, commissione giudicatrice	2 410,00	
10 Spese per procedura di gara (CUC) dei lavori a base d'asta	2 300,00	
11 Oneri per allacciamento e incremento potenza (+100 kW)	11 000,00	
12 Oneri previdenziali spese tecniche 4% (C.N.P.A.I.A.) - rigo 6	2 240,00	
13 I.V.A. ed eventuali altre imposte ripartite secondo:		
- I.V.A. sui lavori in appalto (10%)	52 438,56	
- I.V.A. sui lavori in appalto (22%) per fornitura generatori neve	41 293,82	
- I.V.A. sulle Spese tecniche (22%) rigo 6	12 320,00	
- I.V.A. sugli oneri previdenziali (22%) rigo 12	492,80	
14 Imprevisti, aggiornamento prezzi	822,49	
C TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	537 915,21	537 915,21
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (B+C)		€ 1 250 000,00

ATTESO CHE l'intervento di che trattasi è inserito nell'importo di € 1.250.000,00 negli strumenti di Programmazione dell'Ente, ovvero nel PROGRAMMA TRIENNALE 2025-2027 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025, approvato con D.C.C. n. 32 del 13.12.2024 e l'approvazione della presente costituisce, altresì, ulteriore debita variazione al medesimo nell'importo di € 1.250.000,00;

ATTESO CHE il bilancio di previsione d'esercizio 2025-2027 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 35 del 13/12/2024;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000;

VISTI:

- il D.Lgs 36/2023;

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi; la legge 07.08.1990, n.241;

Ad unanimità di voti favorevoli, legalmente espressi;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI REVOCARE**, per le motivazioni di cui in premessa la D.G.C. n. 41 del 07.04.2025;
3. **DI APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE), *sotto l'esclusivo profilo tecnico*, dei lavori di "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S.ANNA - PIAN CAMARTIN" redatto dal dott. ing. GIRAUDO Franco dello Studio Ferrari, Giraudo e Associati s.r.l. STP con sede in Corso Nizza n. 67/A – 12100 – Cuneo (Cn) ai sensi di quanto previsto dall'all. I.7 del D.lgs 36/2023 art. 6, acclarato al prot. del Comune al n. 4838 del 07/07/2025, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1 - Relazione descrittiva
 - 2 - Elaborati grafici
 - Tav. 01 – Corografia
 - Tav. 02 – Planimetria CTR e ortofoto delle nuove linee di innevamento
 - Tav. 03 – Adeguamento stazione di pompaggio SP1
 - Tav. 04 – Nuova linea di innevamento piste S. Anna e Cros: sezioni e particolari costruttivi
 - Tav. 05 – Profilo delle nuova linea di innevamento
 - Tav. 06 – Planimetria impianto elettrico
 - Tav. 07 – Piano particellare di esproprio
 - 3 - Relazione geologica
 - 4 - Relazione nivologica
 - 5 - Relazione impianto elettrico
 - 6 – Documentazione fotografica
 - 7 – Elenco prezzi
 - 8 – Computo metrico estimativo
 - 9 – Quadro tecnico economico
 - 10 – Disciplinare tecnico prestazionale degli elementi tecnici
 - 11 – Piano di sicurezza
 - 12 – Piano di manutenzione
 - 13 – Piano particellare
 - 14 – Seggiovia S. Anna – Pian Camartin: revisione generale ventesimo anno

che prevede una spesa complessiva di € 1.250.000,00 di cui € 712.084,79 per lavori (comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.886,19) ed € 537.915,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione e nello specifico:

8. **DI RISERVARSI** ogni successiva e necessaria debita valutazione, a seguito dell'esito della richiesta di contributo, ivi comprese eventuali variazioni di bilancio afferenti al finanziamento di che trattasi;
9. **DI DICHIARARE**, per le motivazioni di cui sopra, con successiva votazione e ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legge.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: Dadone Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: D.ssa Chiara Nasi

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Sampeyre, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE ssa Chiara
Nasi