

**“UNIONE MONTANA VALLE VARAITA”
FRASSINO (Provincia di Cuneo)**



ORIGINALE

DETERMINA

**N. 166 / 54 CC
DEL 16/07/2026**

AREA TECNICA

OGGETTO:

***PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50
COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 S.M.I. PER AFFIDAMENTO
DEI LAVORI PER "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO
PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA - PIAN
CAMARTIN - CUP H31C25000040001 - CIG BBE028BA4C"
FINANZIATO NELL'AMBITO DEL FONDO SVILUPPO E COESIONE
2021/2027 - BANDO INVESTIMENTI SISTEMA NEVE REGIONE
PIEMONTE 2025-2030 - AGGIUDICAZIONE LAVORI.***

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
CENTRALE DI COMMITTENZA**

Premesso che

- con Deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 13/04/2026 del Comune di Sampeyre è stato approvato il progetto esecutivo denominato: “REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA - PIAN CAMARTIN – CUP H31C25000040001” finanziato nell’ambito della L.R. 2/2009 - Fondo Sviluppo e Coesione 2021/2027 - Sviluppo, valorizzazione e riqualificazione degli sport montani. Bando investimenti Sistema neve - Regione Piemonte 2025/2030, approvato con DD n. 137/A2010A/2025 del 13/05/2025;
- con determina a contrarre n° 14 del 06/05/2026 dell’Area Turistica-Sportiva del Comune di Sampeyre è stata approvata l’autorizzazione a contrarre e contestualmente è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana Valle Varaita per l’espletamento della gara, mediante procedura negoziata, di affidamento dei lavori realizzazione dei lavori di “REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA - PIAN CAMARTIN – CUP H31C25000040001” con valore complessivo di appalto a corpo di **€ 653.506,55** così suddiviso:
 - Importo lavori soggetti a ribasso: € 649.716,40 di cui importo del costo della manodopera soggetta a ribasso: € 78.289,40;
 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 3.790,15
- con determina del Responsabile della Centrale di Committenza dell’Unione Montana Valle Varaita n. 112/41CC del 30/05/2026 è stata approvata l’autorizzazione a contrarre e contestualmente è stata avviata la gara mediante procedura negoziata, per l’affidamento dei lavori sopra citati;

- in data 30/05/2026 è stata inviata la lettera di invito a presentare offerta attraverso la piattaforma SINTEL alle seguenti ditte:

DENOMINAZIONE DITTA	PARTITA IVA
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede Sampeyre (Cn) – 12020 - alla Borgata Martini n. 36	02293430043
COGEIS SPA con sede in Quincinetto (To) alla Via XXV Aprile n. 2/15	11003900013
SOMOTER S.R.L. con sede in Borgo San Dalmazzo (Cn) – 12011 – alla Via 11 settembre n. 23	00804240042
MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Cuneo (Cn) – 12100 – alla Via Genova n. 122	02558160046
COSTRADE S.R.L. con sede in Saluzzo (Cn) – 12037 - Reg. Paschere n. 33	00623590049

- La procedura stabiliva il termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 26/06/2026, e della seduta pubblica di gara alle ore 15:00 del medesimo giorno presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita – Piazza G. Marconi n. 5 – 12020 Frassino (CN);
- in data 26/06/2026, alle ore 15:00, regolarmente verbalizzata, si è svolta la seduta pubblica come previsto dall'art. 17 del disciplinare di gara;
- Richiamato il verbale di gara da cui risulta la seguente graduatoria provvisoria:

OPERATORI ECONOMICI INVITATI	GRADUATORIA	RIBASSO OFFERTO	NOTE
SOMOTER S.R.L. con sede in Borgo San Dalmazzo (Cn) – 12011 – alla Via 11 settembre n. 23	1°	3,80%	Miglior offerta, in attesa dei controlli di legge
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede Sampeyre (Cn) – 12020 - alla Borgata Martini n. 36	2°	3,28%	
COGEIS SPA con sede in Quincinetto (To) alla Via XXV Aprile n. 2/15	3°	2,50%	

- l'appalto viene aggiudicato a corpo per le tipologie di opere previste, con il criterio del prezzo più basso (art. 50 c. 4 D.Lgs. 36/23) e, visto il numero di offerte ammesse pari a tre, NON viene applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs 36/2023;
- l'offerta dell'operatore economico miglior offerente SOMOTER s.r.l. di Borgo San Dalmazzo (CN), è dichiarata congrua dal RUP;

Preso atto dell'esito positivo dei controlli (tramite FVOE2.0) in merito ai requisiti di carattere generale/speciale in capo al soggetto miglior offerente SOMOTER S.R.L. - P.IVA: 00804240042 così come risulta dalla documentazione agli atti dell'Amministrazione;

Ritenuto che non vi siano impedimenti ad approvare l'operato del RUP pertanto si può procedere all'approvazione del verbale che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale e procedere di conseguenza all'aggiudicazione in capo alla ditta SOMOTER S.R.L. con sede in Borgo San Dalmazzo (Cn) – 12011 – alla Via 11 settembre n. 23 P.IVA: 00804240042 la cui offerta presenta un ribasso del 3,80% per un importo di contratto pari ad € 625.027,18 (€ 649.716,40 decurtati del ribasso del 3,80%), cui sommano € 3.790,15 per oneri della sicurezza per un totale di € 628.817,33, oltre iva di legge.

Visto:

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii.;

la delibera della Giunta dell'Unione Montana n. 4 del 27/05/2015 e seguenti che istituiscono la struttura organizzativa della Centrale di Committenza ed individua l'arch. Giuseppe MOI quale responsabile della stessa;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

- 1) DI RICHIAMARE, approvandolo, tutto quanto esposto in premessa;
- 2) DI APPROVARE il verbale di gara che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) DI AGGIUDICARE i lavori di “REALIZZAZIONE IMPIANTO DI INNEVAMENTO PROGRAMMATO E REVISIONE SEGGIOVIA S. ANNA - PIAN CAMARTIN – CUP H31C25000040001”, alla ditta SOMOTER S.R.L. con sede in Borgo San Dalmazzo (Cn) – 12011 – alla Via 11 settembre n. 23 P.IVA: 00804240042 la cui offerta presenta un ribasso del 3,80% per un importo di contratto pari ad € 625.027,18 (€ 649.716,40 decurtati del ribasso del 3,80%), cui sommano € 3.790,15 per oneri della sicurezza per un totale di € 628.817,33, oltre iva di legge;
- 4) Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva è efficace, ai sensi dell'art. 17 – comma 5 - del D.Lgs n. 36/2023, considerato l'esito positivo dei controlli in merito ai requisiti per la partecipazione alla gara;
- 5) DI TRASMETTERE il presente atto nonché quelli relativi alla suddetta aggiudicazione al Comune di Sampeyre per tutti gli atti conseguenti di sua competenza;

Istruita da Fino Livio

**RESPONSABILE DELL'UFFICIO CENTRALE DI
COMMITTENZA
Firmato Digitalmente
(MOI Giuseppe)**